

Le petit Laurier

Locatif

Situé aux coins Papineau et Saint-Grégoire sur le Plateau Mont-Royal, Le petit Laurier propose une implantation en conciergerie. Sa cour intérieure a permis d'assurer une fenestration traversante à l'ensemble des unités résidentielles. Une coursive extérieure continue borde l'ensemble des logements. Ce lieu de circulation, qui allie fonctionnalité et esthétique, offre aux locataires un endroit propice pour créer des moments d'échanges. L'absence de sous-sol au projet a favorisé le développement d'un cœur végétal au réel potentiel de croissance. Ce centre verdoyant pourra alors, à travers le temps, devenir à la fois un filtre d'intimité et un lieu de rencontre entre les résidents. Depuis l'avenue Papineau, cette cour intérieure est accessible par une porte cochère, qui, par une mise en lumière, révèle le volume évidé. L'enveloppe propose un fort contraste entre la rue et la cour tant dans l'ambiance que dans les matérialités et couleurs.

Information sur le projet

Discipline:	Architecture et design intérieur
Client:	A+
Localisation (Année):	Montréal (2022)
Superficie:	22 000 pi.ca
Budget de construction:	9 000 000\$
Entrepreneur:	L'Écuyer + Redmond
Crédits photo:	Agence Welldone







Multirésidentiel 4 étages - Platine

Grands Prix du Design - 16^e

Développement immobilier - Argent

Grands Prix du Design - 14^e